



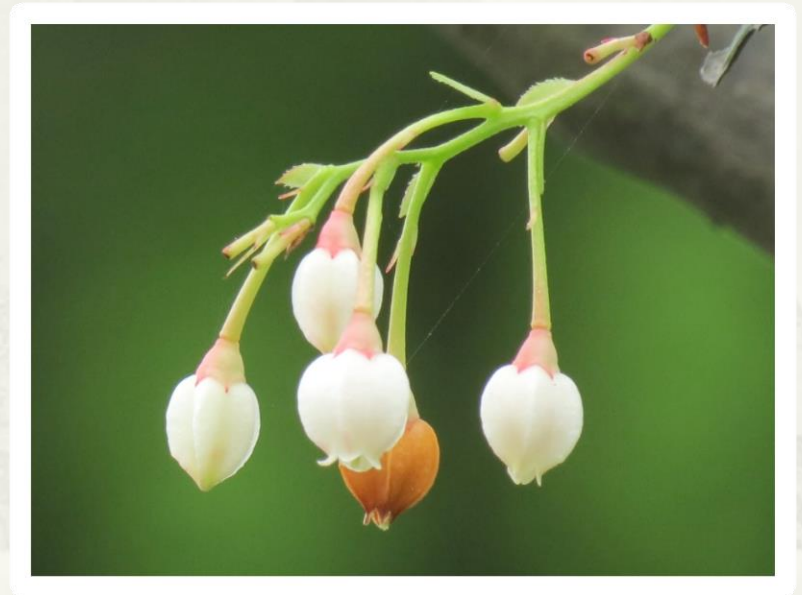
# 總務處

104學年度第2學期

校務會議處室成果報告

# 總務處報告大綱

- 一、採購案件
- 二、設備更新維護
- 三、設施保養修繕
- 四、門禁安全管理
- 五、校園環境維護
- 六、後勤支援



# 一、本學期採購案件

已辦理

1. 自立午餐廚房安全設施加強工程(47萬9,357元)。
2. 新北市105年度防災教育輔導團參訪活動(15萬3,000元)。

辦理中

1. 本校校園運動空間安全改善工程 (248萬2,302元)
2. 本校遊樂設施改善工程 (40萬1,788元)
3. 本校教學活動區樹木修剪計畫(21萬元)
4. 105年度消防設備改善(9萬9,150元)
5. 105學年校園消毒滅蚊(2萬2800元)

# 自立午餐廚房安全設施加強工程

- ★採購環境：改善午餐廚房開放空間之安全防護。
- ★辦理方式：公開取得書面報價單
- ★施工期限：45日曆天

已完工

施工前





# 自立午餐廚房安全設施加強工程

## 施工中



# 自立午餐廚房安全設施加強工程

## 施工後



防護網



防護網



旋臂式吊車



防颱電動捲門



加裝不鏽鋼門及大圖美化



# 新北市105年度防災教育輔導團參訪活動

★辦理方式：公開取得書面報價單及評選

已完成參訪活動

開標



辦理中

## 1.本校校園運動空間安全改善工程

★採購環境：操場跑道及跳遠場地整修。

★工作進度：**建築師規劃設計中**。



樹木根系破壞跑道



PU跑道面層磨損

辦理中

## 2.本校遊樂設施改善工程

- ★採購環境：藝文廣場旁遊樂設施改善更新。
- ★工作進度：已辦理招標，**議價中**。



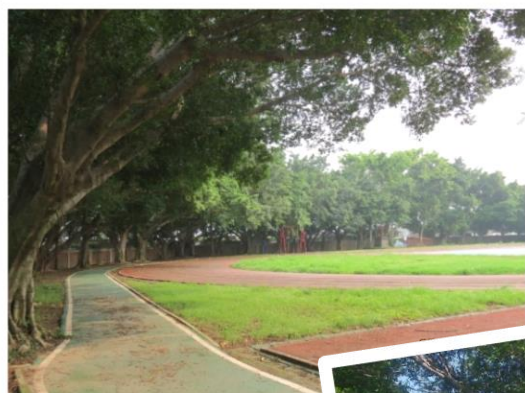
遊具及地墊全面更新符合安全標準



辦理中

### 3.本校教學活動區樹木修剪計畫

- ★採購環境：修剪校園樹木98棵。
- ★工作進度：**辦理公告招標中。**



運動場周邊樹木



校園高危樹木



看台後側危樹



風雨操場側邊危樹

辦理中

## 4.105年度消防設備改善

★採購環境：改善本校消防設備。

★辦理方式：已發包，施工中。





辦理中

## 5.105學年校園病媒消毒噴藥

- ★採購環境：消滅蚊蟲，改善本校環境。
- ★辦理方式：已於5/7辦理第1次消毒  
預計8月及9月底辦理第2及3次消毒



# 第1次消毒噴藥後



有效消滅蟑螂害蟲



有效消滅蚊蠅飛蟲

## 二、設備更新維護

1. 飲水機定期更換濾芯及保養維護

2. 電梯定期保養維護

3. 消防設備檢修

4. 水塔定期清理

5. 化糞池定期清理



# 1. 飲水機定期更換濾芯及保養維護

水質定期檢驗  
(105年03月07日)  
(105年05月23日)



水質檢驗取樣

定期更換濾芯(每3個月)  
(105年03月16日)  
(105年8月預計於開學前)



定期更換濾芯

定期保養維修(每月)



每月保養檢修

## 2. 電梯定期保養維護

### 每月定期保養維修

(B-14) 建築物升降機維護保養記錄表  個人住宅

|         |                  |      |                     |
|---------|------------------|------|---------------------|
| 管理人姓名   | 石銘華 02267****    | 地址   | 新北市鶯歌區永和街120號       |
| 建築物名稱   | 鳳鳴國小             | 建築地址 | 新北市鶯歌區永和街120號       |
| 升降機統一編號 | B-1239-0343057-0 | 維護編號 | C-09223 001 (10505) |



| 機 房                       | 每次保養項目  |                                     | 檢查結果 |   |   |   |
|---------------------------|---|-------------------------------------|------|---|---|---|
|                           | 檢 查 站 點   | 檢 查 結 果                             | 1    | 2 | 3 | 4 |
| 機 房                       | 1. 機械室內環境狀態點檢   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 2. 電動機、電動發電機運轉狀態點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 3. 接觸器、接觸器電動機運轉狀態點檢   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 4. 運、交流回線器、編碼器運轉狀態點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 5. 調速機運轉狀態點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 6. 電磁煞車器動作狀態點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 7. 冷卻風扇運轉狀態點檢   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
| 車 廂 及 升 降 路               | 1. 車廂運轉狀態 (舒適、水平、噪音、鋼索回運) 狀態點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 2. 緊急對外聯絡裝置確認點檢 (直達設備)  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 3. 車廂操作盤、照明開關(板)及通風設備狀態點檢   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 4. 車廂應答燈及各層乘梯指示燈狀態點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 5. 車廂外觀面 (門框、門扇) 狀態點檢   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 6. 風扇、操作超載裝置 (不潔、脫落) 狀態點檢   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 7. 車廂門管制開關 (Slide sw) 及其他安全開關   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 8. 車廂門安全門鎖狀態點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 9. 各種現場運動開關裝置確認   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 10. 出入口動作確認   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 11. 非常燈裝置確認   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 1. 鋼索 (主、副速機、平衡) 及其端配件及平衡鏈  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 2. 車廂上安全 (開刀) 閉鎖動作及環境狀態確認   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 3. 上、下閉鎖開關 (動作) 確認  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 4. 車廂及配重鋼索油質及油量確認   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 5. 車廂、配重上之吊輪狀態確認  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
| 6. 鋼索 (鋼索、吊輪、吊輪) 狀態確認     | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 7. 車廂應答燈 (超載輸出裝置) 確認      | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 8. 車廂及各種現場狀態確認            | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 9. 活動鋼索與鋼索輪接觸確認           | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 10. 活動電纜、中間接線器狀態確認        | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 11. 配重裝置及配重框固定確認          | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 12. 車廂門機構 (活動鋼索、驅動器) 確認   | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 13. 導軌及托架、接頭、工字鋼狀態確認      | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 14. 各種門吊輪、[即上輪及門滑輪狀態確認    | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 15. 各種門頂箱 (連動裝置、驅動輪) 狀態確認 | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 16. 頂部安全距離 (H) 及安全標誌確認    | <input checked="" type="checkbox"/>   |                                     |      |   |   |   |
| 機 坑                       | 1. 坑底內環境狀態 (深度及安全標誌) 點檢   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 2. 坑底安全開關及照明設備點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 3. 緩衝器狀態 (油壓式油量) 確認   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
| 升 降 機 用                   | 1. 鋼索脫出裝置狀態點檢   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 2. 各種油閘、油管接頭、壓力偵測器狀態點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 3. 油壓配管、油質及油量狀態點檢   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 4. 油溫控制裝置確認   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
| 升 降 機 用                   | 1. 緊急升降機用標誌 (不潔、脫落) 狀態點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 2. 車廂呼送裝置 (迴轉器) 裝置點檢  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 3. 緊急電源運轉確認   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
| 若 係 行 動 不 便 者 乘 梯         | 1. 各種現場點字及標誌 (不潔、脫落) 狀態確認   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 2. 聲音響報系統、扶手裝置狀態確認  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 3. 行動不便者使用之操作盤 (正、副盤) 確認  | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
|                           | 4. 充電裝置裝置狀態確認   | <input checked="" type="checkbox"/> |      |   |   |   |
| 乘 梯 保 養 告 白 欄             | 維護員: 滿明業 證號: 40BA005556 維護日期: 105 年 5 月 13 日 客戶簽章   |                                     |      |   |   |   |
|                           | ※非本公司專業人員嚴禁開啟電梯外門，避免墜落事故發生。   |                                     |      |   |   |   |
| 說 明                       | 已回公司耐用年限產品代碼: 10505141311812331335  |                                     |      |   |   |   |
|                           | 保養人員現場簽認: 石銘華 石銘華 石銘華 石銘華   |                                     |      |   |   |   |
| 說 明                       | 詳細設備組件耐用壽命等表未變更沿用上一個月表格，不再重複檢核  |                                     |      |   |   |   |
|                           | 每季檢查表示: 1. 為4-6月 2. 為7-9月 3. 為10-12月 4. 為1-3月, 每季保養一次。 許可證到期日: 1051231 (3)  |                                     |      |   |   |   |
|                           | <input checked="" type="checkbox"/> 器具正常表示 <input checked="" type="checkbox"/> 器具異常 (磨耗、待更換) 表示 <input type="checkbox"/> 器具待改善表示 <input type="checkbox"/> 無此項設備表示 |                                     |      |   |   |   |





### 3. 消防設備檢修

每年檢修一次(105.2月)



發電機檢修



消防水箱檢修



滅火器設置



偵煙裝置



受信總機檢修

## 4.水塔及蓄水池定期清理

預計105年8月17日清洗

全校共有6座

1. 中央穿堂地下室蓄水池1座
2. 中央穿堂頂樓水塔1座
3. 明德樓地下室蓄水池1座
4. 明德樓頂樓水塔2座
5. 新廚房2樓水塔1座



## 5.化糞池定期清理

預計於105年8月18日清洗全校共有6座化糞池。

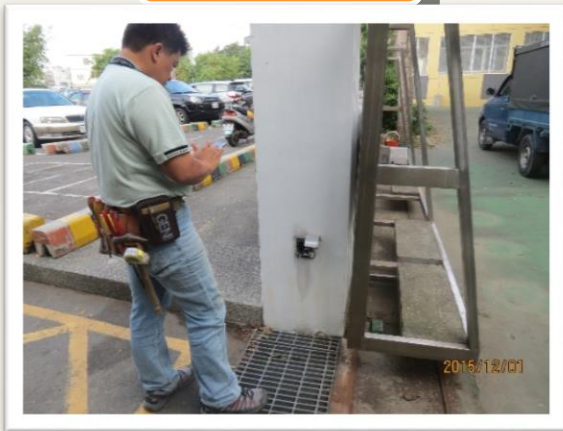
小魚班後方化糞池已清理完成





# 三、設施保養修繕

電動門維修



電箱維修



快印機維修



監視器維修

冷氣機維修



# 四、門禁安全管理

平日：05：30~07：00、17：00~19：00

假日：05：30~19：00

上課時段不開放



校門鐵門柵欄管制



隨時監看監視畫面及保全設定



警衛室登記換證



夜間保全連線維護安全

## 五、校園環境維護

1. 水電設施維修維護

2. 校舍修繕與維護

3. 設備修繕與維護

4. 校園環境清掃整理

5. 學思園整理維護

6. 校園花草樹木整理維護



# 1. 水電設施維修維護

- 水龍頭漏水檢修
- 音源線路除銹
- 馬桶堵塞修繕
- 飲水機管線漏水檢修
- 電話故障檢修
- 電燈線路查修





## 2. 校舍修繕與維護

- 油漆工作
- 柏油路面坑洞修補
- 頂樓漏水修繕
- 廁所壁磚凸起處理
- 窗戶玻璃破損更換
- 地面凹陷填補水泥





### 3. 設備修繕與維護

- 白板固定
- 自行車打氣
- 防撞護條脫落固定
- 馬達修繕
- 棒球打擊練習器修繕
- 學生課桌維修





## 4. 校園環境清掃整理



清理落葉堆肥區



清洗風雨操場地面汙垢



清除掩埋鳥類屍體



清理地下室垃圾



飲水機清潔



抓蛇



## 5. 學思園整理維護



水溝清理



清洗魚池



撈落葉



污水排放



餵魚



濾水池修補



## 6. 校園花草樹木整理維護



花圃拔草



枯葉修剪



花圃清理



割草



修剪樹枝



樹木枝幹清理



# 六、後勤支援

## 支援各單位活動人力物力需求



配合活動搭設汽球拱門



大型活動交通指揮門禁管理



協助佈置場地及復原



掛設活動宣傳布條

# 家長會



# 104學年度下學期家長委員會會議

每學期召開2次家長委員會  
議，深入瞭解學校業務工作  
並提出協助。





# 家長會參與校務活動照片(一)



教師晨會



親師家長日



教育部長蒞校指導防災演練



兒童節慶祝活動



跳蚤市場活動



跳蚤市場活動





# 家長會參與校務活動照片(二)



模範生表揚



兒童月體育週活動



104學年度慈孝感恩慶祝大會



104學年度鶯歌石登高望遠活動





# 家長會參與校務活動照片(三)



親職教育講座



親職教育講座



鳳鳴讀經班母親節晚會活動



教職員工慶生



104學年度第33屆畢業典禮





# 自辦成長活動-蝶古巴特幸福杯墊製作





# 鶯歌家長會長協會活動-- 『親近鶯歌石親子登山趣』





# 家長會參與戶外研習參訪活動— 105年度進修成長聯誼活動





# 104學年度家長會對學校經費上的支援

統計至105.06.20

| 項次  | 項 目                | 金 額(元)  |
|-----|--------------------|---------|
| 一   | 學生活動補助             | 176,256 |
| 二   | 校際往來               | 3,078   |
| 三   | 志工、師、生獎勵（含講師費）     | 28,690  |
| 四   | 會務活動（含校內會議、會際交流）   | 45,710  |
| 五   | 40週年校慶基金           | 20,000  |
| 六   | 其他（補貼校外教學、各界紅白禮金等） | 52,285  |
| 合 計 |                    | 326,019 |



# 家長會積極參與校務活動

統計至105.06.20

| 項次  | 活動日期      | 活動名稱                | 參加人數 |
|-----|-----------|---------------------|------|
| 1   | 105.02.25 | 親師家長日               | 31   |
| 2   | 105.03.09 | 教育部長蒞校指導防災演練        | 6    |
| 3   | 105.04.01 | 兒童節慶祝活動暨模範生表揚       | 2    |
| 4   | 105.04.01 | 跳蚤市場活動              | 12   |
| 5   | 105.04.22 | 104學年度鶯歌石登高望遠活動     | 6    |
| 6   | 105.04.25 | 兒童月體育週活動            | 4    |
| 7   | 105.04.30 | 親職教育講座-焦點解決應用在親職教育  | 2    |
| 8   | 105.05.04 | 104學年度慈孝感恩慶祝大會      | 1    |
| 9   | 105.05.07 | 鳳鳴讀經班母親節晚會活動        | 5    |
| 10  | 105.05.21 | 親職教育講座-現代父母大課題      | 4    |
| 11  | 105.06.07 | 教師晨會                | 1    |
| 12  | 105.06.07 | 教職員工慶生活動            | 1    |
| 13  | 105.06.20 | 104學年度第33屆國小暨補校畢業典禮 | 13   |
| 合 計 |           |                     | 88   |





簡報結束

感謝指導！

LOGO